Artgerechte Menschenhaltung

Wohnprojekt im Mühlwiesenweg, Hünstetten-Wallrabenstein

ART.
GERECHT.
MENSCH.

- bezugsfertig
- Wohngemeinschaft
- 7 - 10 Personen
- Gemeinsame Aktivitäten
- Kinderfreundlich
- Garten und Kleintierhaltung
- Teilen von Ressourcen

Wir haben noch 3 - 5 Plätze frei!

Wir suchen noch 3 - 5 Menschen im Alter von 0 bis 99 Jahren und aller Geschlechter. Gerne als Einzelperson, Paar, Alleinerziehende Familie, Familie und Gruppe.

Die Suche läuft **von März 2021 bis Juni 2022**.

Kontakt:info@artgerecht-mensch.de
Online-Profil (mit Anmeldung):https://app.bring-together.de/project/nbE4Zo5
Webadresse: www.artgerecht-mensch.de

Wahlfamilie im Grünen.

Bewusst **gemeinschaftliches Leben** als kleine Gruppe im Grünen mit **großzügigem Garten und vielen Gemeinschafts-Aktivitäten** aber auch privaten Rückzugsmöglichkeiten. Uns ist wichtig, im Zusammenleben **wohlwollend und vertrauensvoll** miteinander umzugehen. Dabei bauen wir auf (ergebnis-)offene Kommunikation und Eigenverantwortung. Uns vereinen die Werte Ökologie, Aufklärung und Humanismus.

Standort & Umfeld

Die **Wohngemeinschaft** befindet sich in **65510 Wallrabenstein / Hünstetten, Hessen, Deutschland**. Ihre Umgebung ist **eher ländlich**.

Wallrabenstein ist der größte Ortsteil der Gemeinde Hünstetten im südhessischen Rheingau-Taunus-Kreis. Es liegt im Taunus nördlich des Hauptkamms zwischen Limburg und der Landeshauptstadt Wiesbaden. Durch den Ort führt die Landesstraße 3277, am östlichen Ortsrand verläuft die A 3. Erstmals im Jahre 1184 wurde eine Siedlung mit dem Namen „Holtzhausen“ am Standort des heutigen Ortes erwähnt. 1393 wurde die Burg Wallrabenstein erbaut. Den heutigen Ortsnamen hat das Dorf seit 1446. (Quelle: Wikipedia)

Entfernungen zu den nächstgrößeren Städten (Auto):

Bad Camberg: 6 km / 8 min

Idstein: 7,2 km / 11 min

Frankfurt a.M.: ca. 50 km / ca. 50 min

Wiesbaden: ca. 30 km / ca. 30 min

nächster Bahnhof: Wörsdorf, ca. 4 km / ca. 7 min; 15 min mit dem Rad

Gemeinschaft

In der Gemeinschaft möchten wir **zusammen Ernährung, Freizeit, Alltag und Organisation gestalten** und praktizieren. Dabei steht immer die Gruppe im Zentrum. Es ist uns wichtig, dass jedes Mitglied seine **eigene Freiheit in Bezug auf Religion** lebt.

Die Gemeinschaft kommt für **10 bis 20 Stunden pro Woche** zusammen, meistens gibt es eine gemeinsame Mahlzeit am Tag.

- Wir sind aufgeschlossen für **Interkulturellen Austausch, Polyamorie, Asexualität, Raucher, Haustiere und Wirtschaftstiere**.
- **Teilen** wollen wir in der Gemeinschaft **Automobile, Fahrräder / Lastenräder und Werkzeuge und Gartengeräte**.
- Eine nachhaltige Lebensweise praktizieren wir durch **Selbstgemachtes (DIY / Selfmade), Recycling / Upcycling und Reparieren statt neu kaufen**.
- Die Gemeinschaft plant langfristig, sich zum Teil selbst zu **versorgen** und zwar mit **Essen zu ca. 25%**, mit **Elektrizität zu ca. 30%** und mit **Wasser zu ca. 50%.**

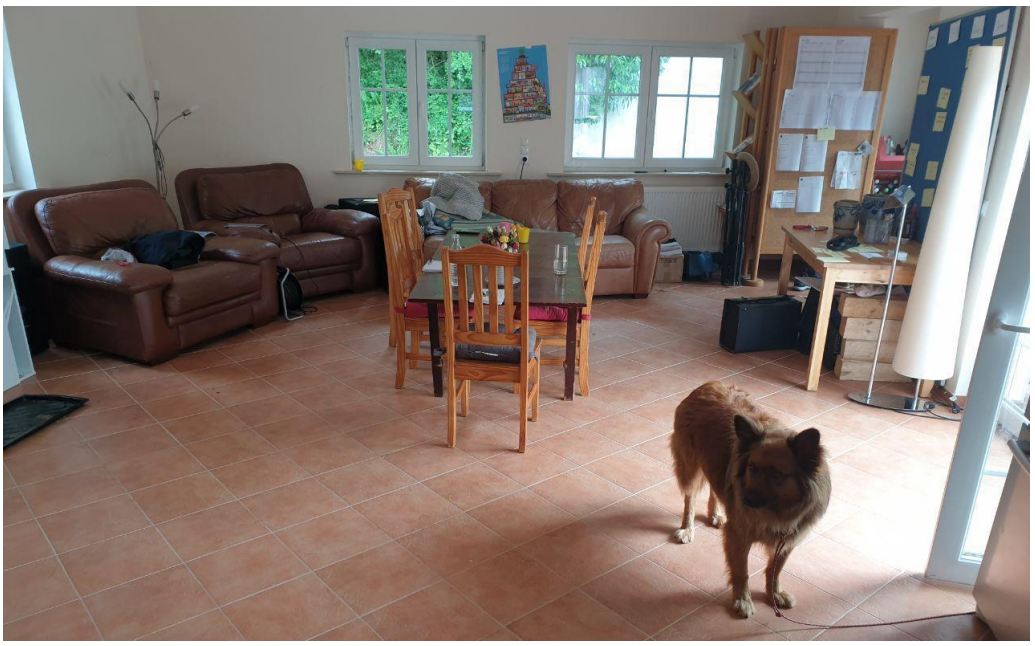
Vorgesehen ist **gemeinschaftliche Arbeit durch ehrenamtliche Jobs**.

Unsere Gemeinschaft pflegt eine ausgewogene Privatsphäre, die eher familiär ausgerichtet ist. Dies wird vor allem durch ähnliche Interessen, wechselseitige Hilfe unter Absprache, Teilen von Räumen, Werkzeugen oder Fahrzeugen realisiert.

Wohn- und Lebensbereich

Charmantes und mit 4000 m² riesiges Grundstück in ruhiger Tallage am Bach mit Aussicht auf die Burgruine Wallrabenstein - zum Träumen und ordentlich dreckig machen, gemeinsam Haus und Garten nach unseren Wünschen gestalten, Hühner halten, Kinder toben lassen, selbst Kind und einfach glücklich sein :) Ein Wohlfühlort an dem ein Lebensmittelpunkt in achtsamer Gruppe entsteht.

Das moderne Wohnhaus mit 380 m² und die Nebenräume (Werkstatt, Erdkeller, Garagen) bietet eine gute Balance mit großen flexiblen Gemeinschaftsflächen und privaten Rückzugsmöglichkeiten, die auch große Gartenfeste, Hauskonzerte, Brettspielrunden, Kochabende etc. ermöglichen. Es gibt 8 große und 2 kleine Zimmer, 2 große gemeinschaftliche Räume für unterschiedliche Nutzung und eine Dachterrasse auf den Garagen. Wir sind gerade dabei, den Gemeinschaftsraum im 1. OG in eine Hauptküche



zum Wohnen, Essen und Begegnen umzuwandeln.

Der Garten hat viele wunderhübsche Ecken, Hängesessel in Birken, kleine Bänke, Hochbeete, Obstbäume und noch ganz viel Fläche für kreative Gestaltung oder auch eine kleine Sauna. Es gibt viel Potential aber keinen Zwang für grundlegende Umbauten, das Haus ist bezugsfertig.

Das Objekt ist Teil des Miethäusersyndikats und nach Auflösung der Gründungsgruppe richtet es sich mit uns als neuer Bewohnergruppe neu aus, wofür wir engagierte Mitbewohner suchen, die mit uns gemeinsam die Zukunft gestalten wollen. Im Haus ist schnelles Internet verfügbar, Homeoffice ist also auch am Land problemlos möglich.

Für die **Wohngemeinschaft** steht die Vertragsform **Miete** zur Verfügung. Ein geeignetes **Objekt ist vorhanden,** dabei handelt es sich um ein **Mehrfamilienhaus**. Der **Neubau** ist **konventionell und in Massivbauweise** gebaut (Bau 70er, Sanierung 2018).

Für die Wohngemeinschaft fallen **folgende Kosten** an: einmalig **ca. 0 EUR**, monatlich **ca. 600 EUR** (Miete je nach Zimmergröße + Nebenkosten + Haushaltskasse für Lebensmittel). Eine Unterstützung bei den Kosten ist möglich.

Anmerkung: Das Objekt ist Teil des Miethäusersyndikats (www.syndikat.org) und damit selbstverwaltet durch die Bewohner - jeder hat einen Mietvertrag und ist gleichzeitig Mitglied im Hausverein, der regelmäßig die anstehenden Entscheidungen trifft. Das Haus gehört der Haus-GmbH, die durch den Hausverein gesteuert wird. Ein detaillierter Kostenplan und auch die Aufteilung dieser innerhalb der Gruppe stehen noch aus.

Die Bereitschaft, Aufgaben zu übernehmen und im Plenum der Bewohner teilzunehmen gehört also bei uns mit dazu.

Wir bieten noch 3 Zimmer mit Größen von 15 bis 25 m².

Gemeinsame Räume sind geplant für **Küche, Wohnzimmer, Badezimmer, Waschküche, Werkstatt, Garage, Veranstaltungsraum, Grünfläche, Nutzgarten und Sandkasten**.

Du möchtest dabei sein?

Dann würden wir dich gerne kennenlernen! Schreib uns einfach eine Mail oder eine Nachricht bei BringTogether. Häufig bietet es sich an, erstmal zu telefonieren, du kannst aber auch gerne in Absprache vorbeikommen und dir Haus, Menschen und Tiere angucken.
Bei gegenseitiger Sympathie wäre der nächste Schritt ein **Probewohnen**.

Du solltest folgende Voraussetzungen mitbringen: Wir suchen engagierte Mitbewohner, die einen gemeinsamen Lebensmittelpunkt aufbauen wollen und dabei neue Ideen und Erfahrungen einbringen, tolerant für alternative Beziehungsmodelle sind und ihre Bedürfnisse aktiv kommunizieren können, damit wir als Gemeinschaft mehr als alleine erreichen, ohne den Einzelnen dabei zu übergehen. Mit uns leben ein Hund und mehrere Katzen im Haus. Darüber hinaus streben wir die Haltung kleiner Nutztiere an (Geflügel, Bienen, Kaninchen) - das sollte für dich also kein Tabu sein :)

Schreib uns: info@artgerecht-mensch.de
Online-Profil (mit Anmeldung): https://app.bring-together.de/project/nbE4Zo5